АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2026 № 1397

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2026 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации Нижневартовского района от 25.03.2022 № 712 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Куст скважин №360. Обустройство объектов эксплуатации Ореховского лицензионного участка Орехово-Ермаковского месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по развитию архитектуры, строительства, транспорта и связи А.А. Никишину.

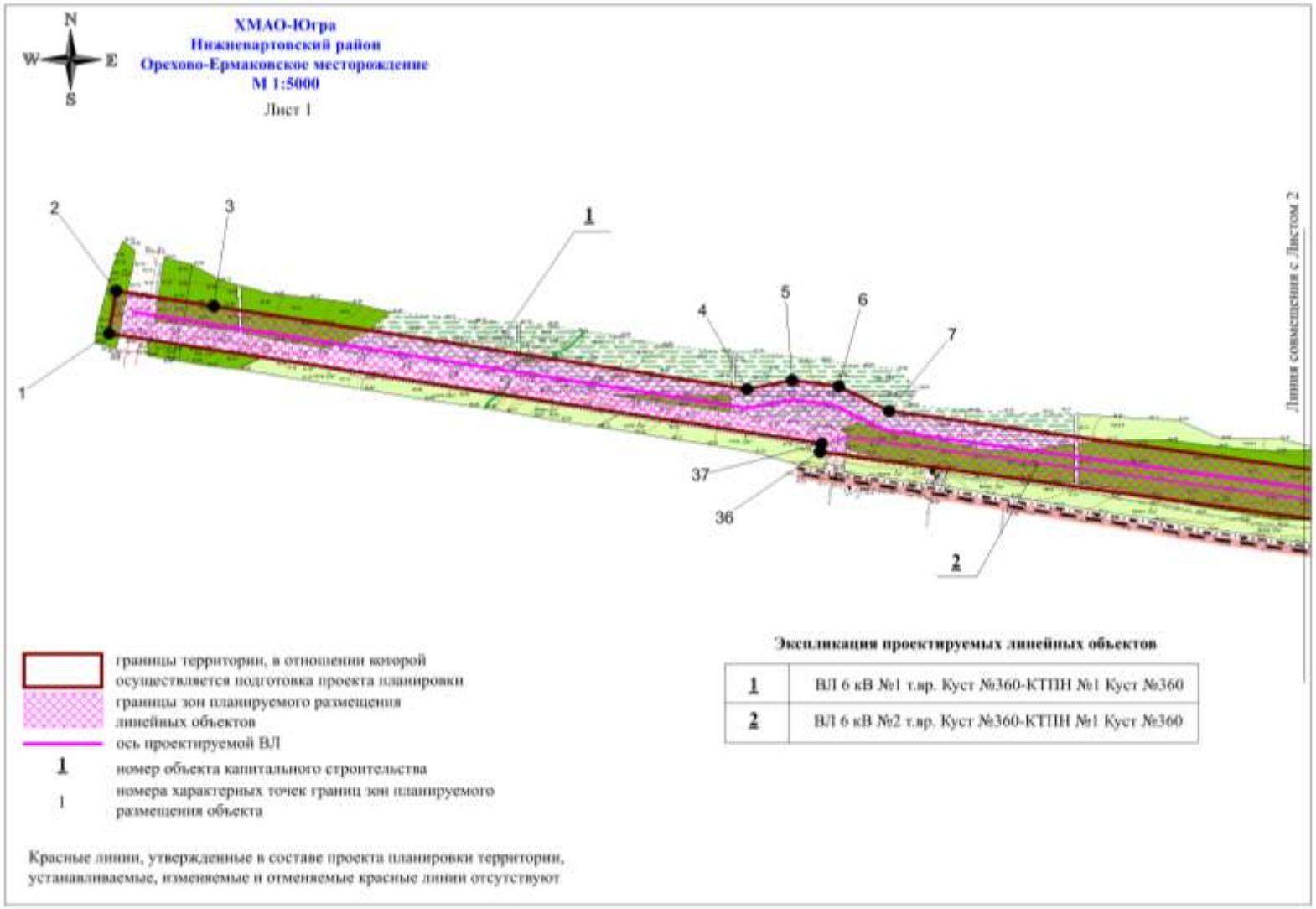
Исполняющий обязанности
главы района М.Г. Горичева

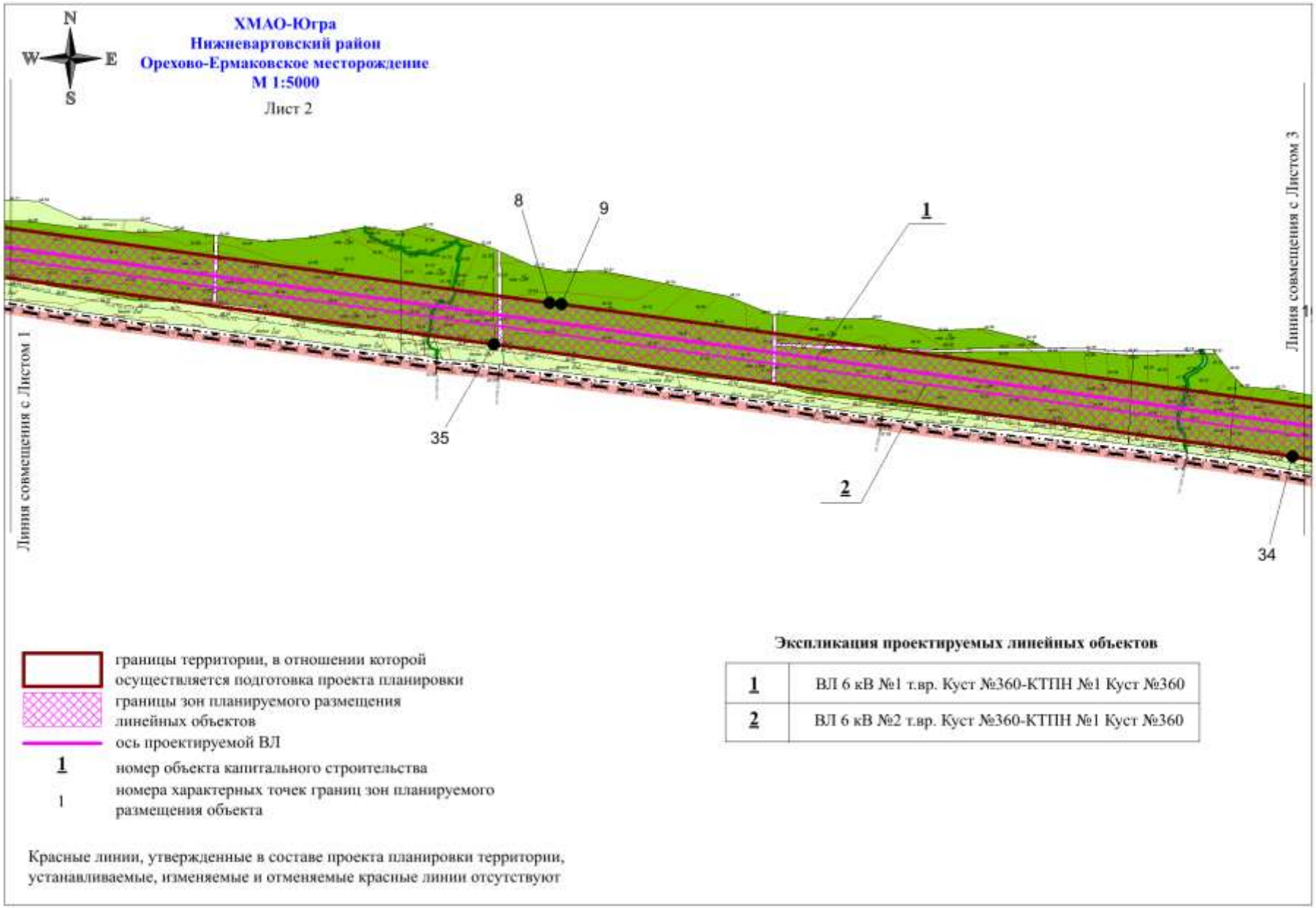
Приложение 1 к постановлению администрации района от 06.10.2026 № 1397

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта





границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы зон планируемого размещения линейных объектов

ось проектируемой ВЛ

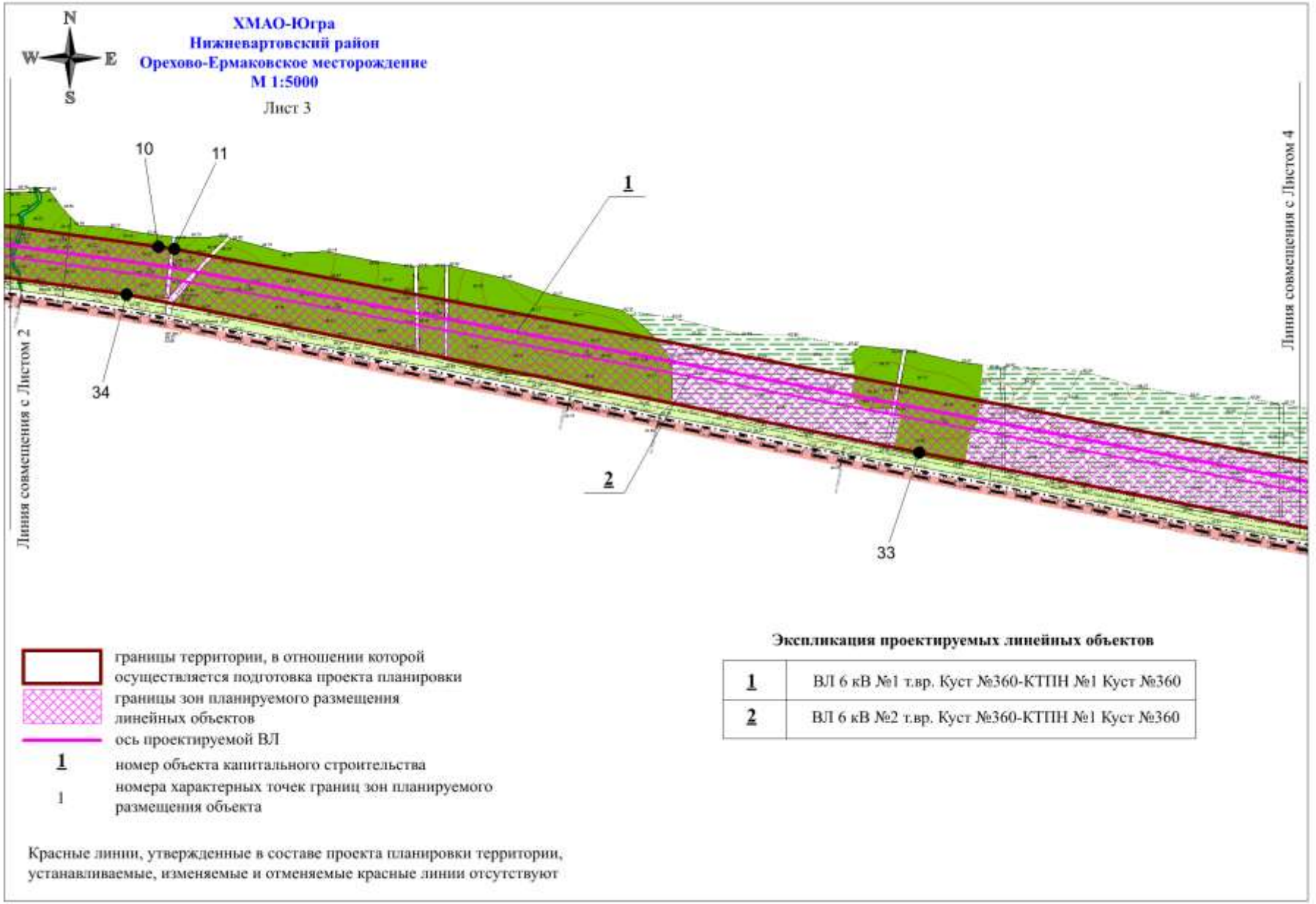
1 номер объекта капитального строительства

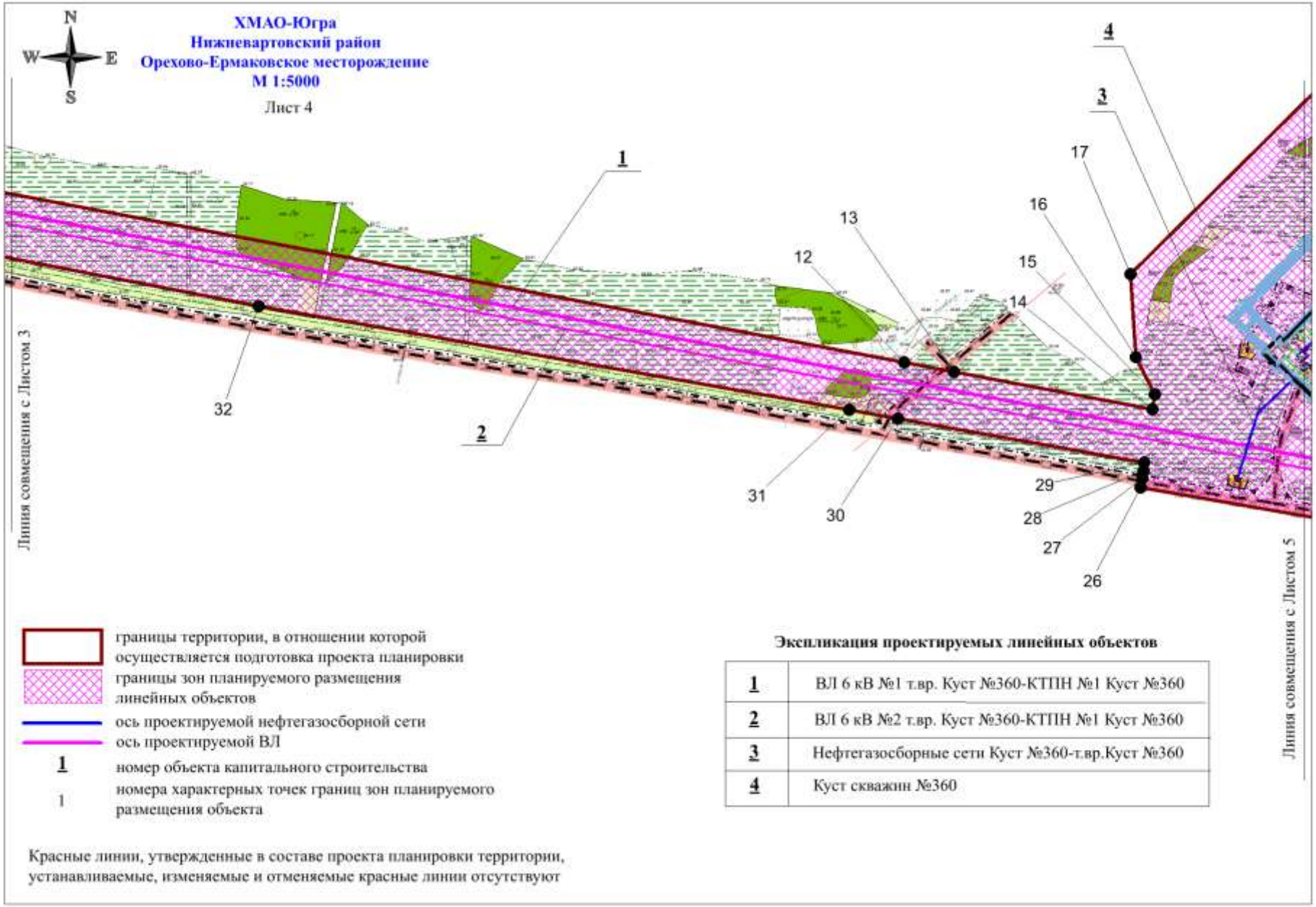
1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

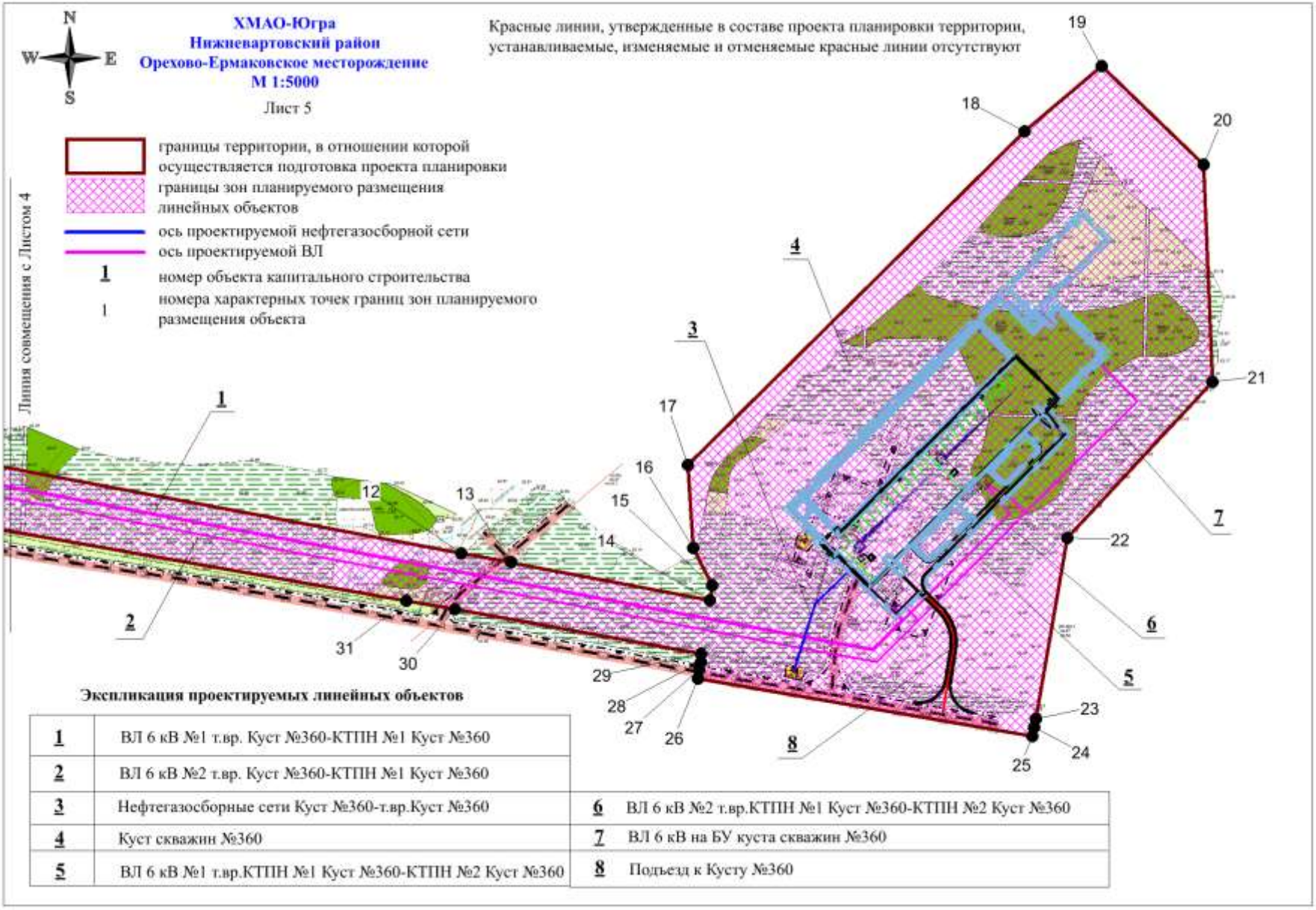
Экспликация проектируемых линейных объектов

1	ВЛ 6 кВ №1 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360
2	ВЛ 6 кВ №2 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые и отменяемые красные линии отсутствуют


N
W
E
S
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:5000
Лист 3
10
11
1
34
2
33
Линия совмещения с Листом 2
Линия совмещения с Листом 4
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
границы зон планируемого размещения линейных объектов
ось проектируемой ВЛ
1 номер объекта капитального строительства
1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
Экспликация проектируемых линейных объектов
1 ВЛ 6 кВ №1 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360
2 ВЛ 6 кВ №2 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360
Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые и отменяемые красные линии отсутствуют


N
W
E
S
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:5000
Лист 4
1
2
3
4
12
13
14
15
16
17
26
27
28
29
30
31
32
Линия совмещения с Листом 3
Линия совмещения с Листом 5
границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
границы зон планируемого размещения линейных объектов
ось проектируемой нефтегазосборной сети
ось проектируемой ВЛ
1 номер объекта капитального строительства
1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта
Экспликация проектируемых линейных объектов
1 ВЛ 6 кВ №1 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360
2 ВЛ 6 кВ №2 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360
3 Нефтегазосборные сети Куст №360-т.вр.Куст №360
4 Куст скважин №360
Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, устанавливаемые, изменяемые и отменяемые красные линии отсутствуют



Экспликация проектируемых линейных объектов

1	ВЛ 6 кВ №1 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360		
2	ВЛ 6 кВ №2 т.вр. Куст №360-КТПН №1 Куст №360		
3	Нефтегазосборные сети Куст №360-т.вр.Куст №360	6	ВЛ 6 кВ №2 т.вр.КТПН №1 Куст №360-КТПН №2 Куст №360
4	Куст скважин №360	7	ВЛ 6 кВ на БУ куста скважин №360
5	ВЛ 6 кВ №1 т.вр.КТПН №1 Куст №360-КТПН №2 Куст №360	8	Подъезд к Кусту №360

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории под объект «Куст скважин №360. Обустройство объектов эксплуатации Ореховского лицензионного участка Орехово-Ермаковского месторождения» предусмотрено размещение следующих объектов:

куст скважин № 360;

нефтегазосборные сети Куст№ 360 - т.вр. Куст№ 360;

ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №360– КТПН №1 Куст №360;

ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №360– КТПН №1 Куст №360;

ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст №360-КТПН №2 Куст №360;

ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст №360-КТПН №2 Куст №360 (в том числе ВЛ на БУ куста скважин №360).

Технико-экономические показатели

Таблица 1

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
Куст скважин №360		
− количество проектируемых скважин, всего	шт.	24
в т.ч.:		
- добывающих	шт.	14
- нагнетательных с отработкой на нефть	шт.	9
- водозаборных	шт.	1
Нефтегазосборные сети Куст№ 360 - т.вр. Куст№ 360		
− протяженность	м	127
− класс		III
− категория		Н
ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №360– КТПН №1 Куст №360		
− протяженность	м	5051
ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №360– КТПН №1 Куст №360		
− протяженность	м	4315
ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст №360-КТПН №2 Куст №360		
− протяженность	м	200
ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст №360-КТПН №2 Куст №360 (в том числе ВЛ на БУ куста скважин №360)		
− протяженность	м	450
Подъезд к Кусту №360		
− протяженность	м	138
− категория		III-н

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемые объекты расположены в Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Нижневартовского района, на территории Орехово-Ермаковского месторождения.

Зона планируемого размещения объекта расположена на землях лесного фонда Мегионского лесничества, Куль-Еганского участкового лесничества.

Объект частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск. Проектируемые объект не относятся к объектам, размещение которых запрещается в приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Объект частично попадает в ЗОУИТ 86:00-6.538 Магистрального продуктопровода «Участок магистрального продуктопровода «Губкинский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ» от 619-660 км»

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов в системе координат МСК-86 зона 4.

Таблица 2

№ п/п	X	Y
1	2	3
МСК-86, 4 зона		
1	937631,22	4377079,72
2	937676,96	4377089,38
3	937655,64	4377192,94
4	937539,98	4377760,5
5	937547,16	4377809,48
6	937538,36	4377859,5
7	937509,16	4377911,82
8	937350,74	4378763,9
9	937348,72	4378776,56
10	937198,82	4379588,76
11	937195,62	4379605,44
12	936735,88	4381544,38
13	936723,34	4381597,22
14	936673,34	4381807,96
15	936688,98	4381811,42
16	936729,72	4381793,06
17	936818,8	4381791,4
18	937159,02	4382168,16
19	937224,46	4382253,98
20	937114,54	4382358,48
21	936881,46	4382357,32
22	936721,94	4382194,16
23	936529,72	4382150,9
24	936521,24	4382149
25	936511,54	4382146,84
26	936589,82	4381791,38
27	936599,46	4381793,46
28	936607,64	4381795,38
29	936616,6	4381796,22
30	936676,02	4381534,52
31	936687,72	4381482,98
32	936828	4380855,3
33	936939,52	4380395,8
34	937149,18	4379552,24
35	937309,02	4378702,14
36	937468,9	4377835,96
37	937478,14	4377838,1

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции линейных объектов не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 51,6440 га.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения линейных объектов, объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объектов, обладающие признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Линейные объекты не попадают в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Реализация проекта не приведёт к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесён лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

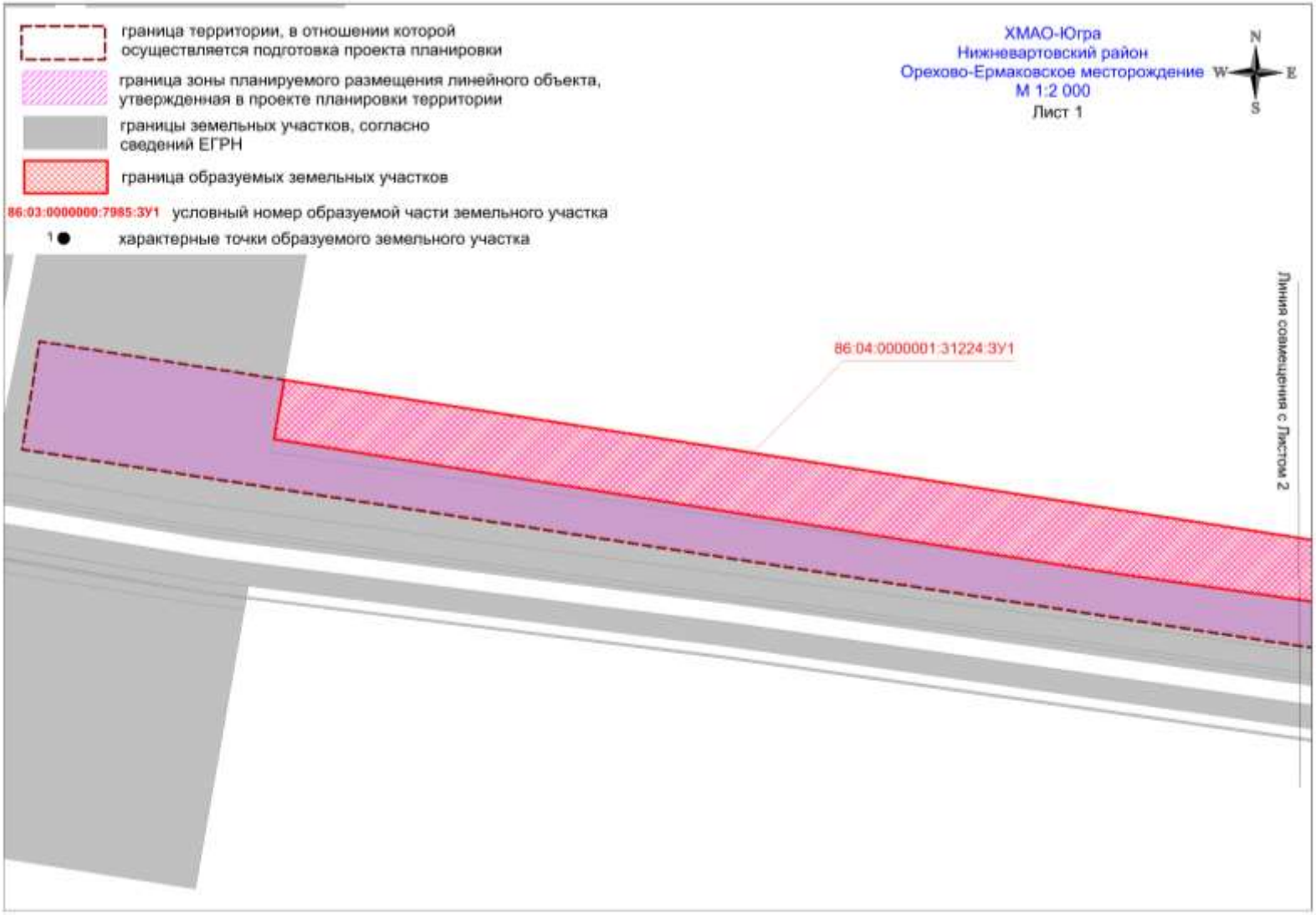
В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

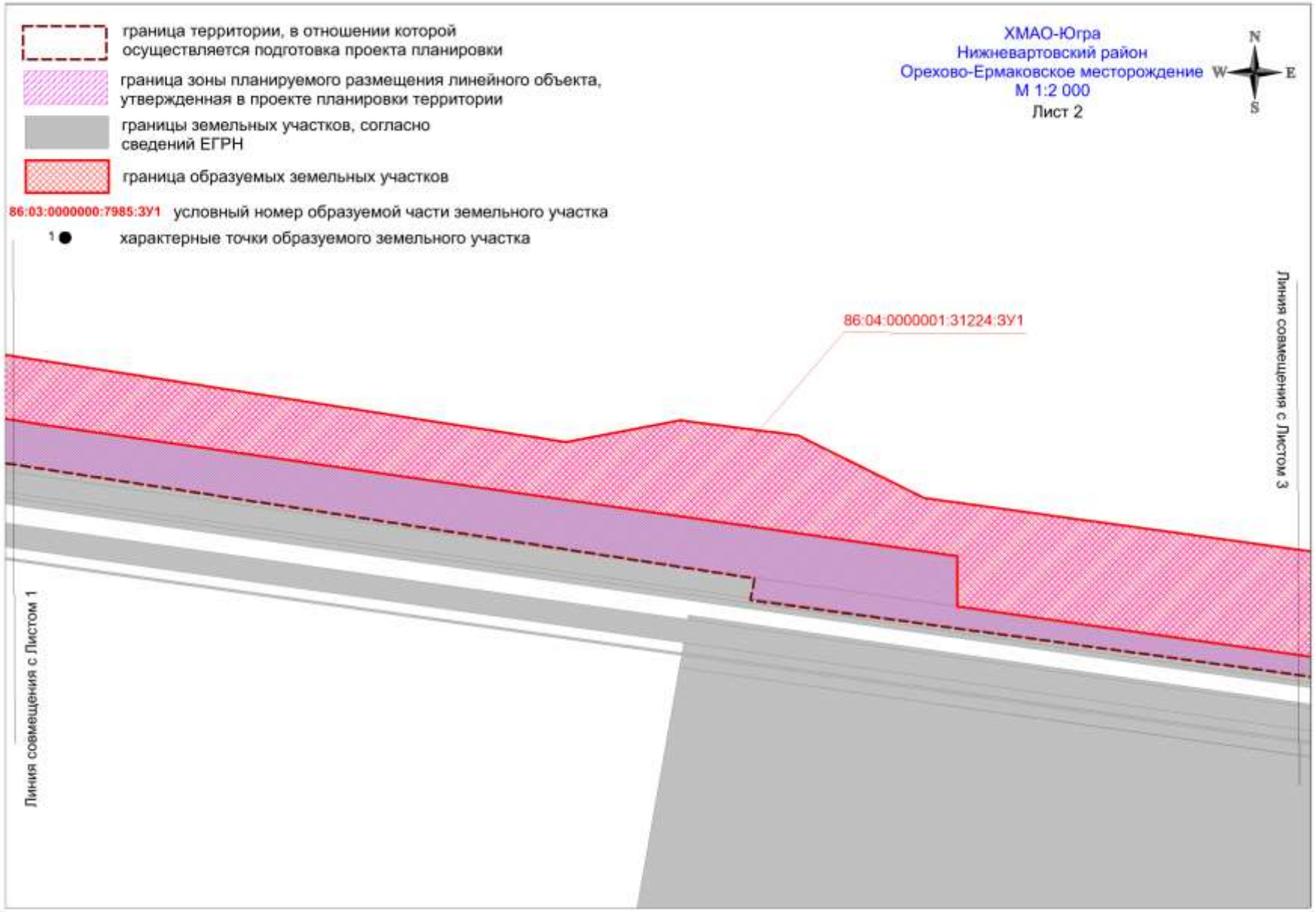
В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

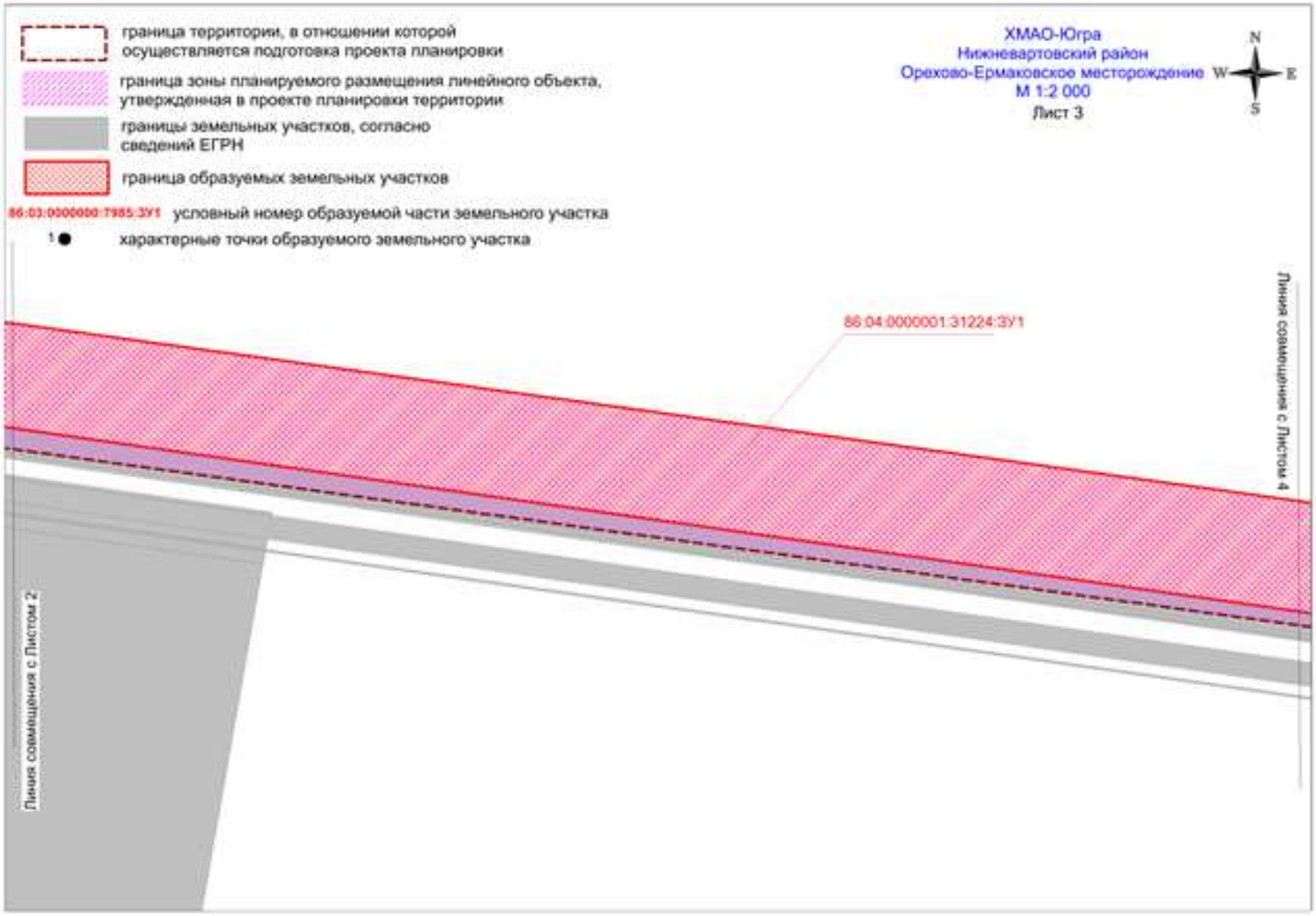
Приложение 2 к постановлению
администрации района
от 06.10.2026 № 1397

Основная часть проекта межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть



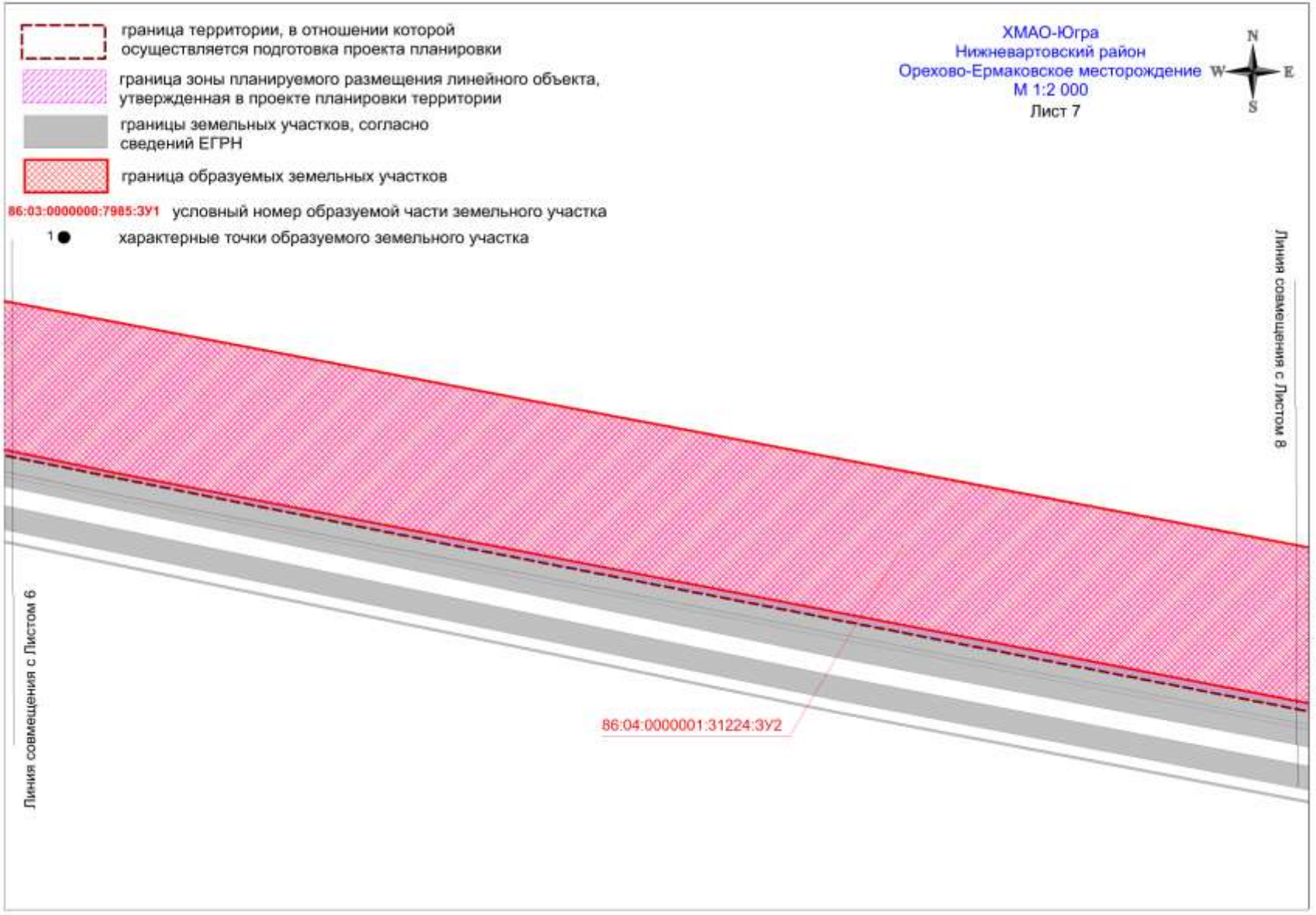

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 2
N
W
E
S
86:04:0000001:31224:ЗУ1
Линия совмещения с Листом 3
Линия совмещения с Листом 1

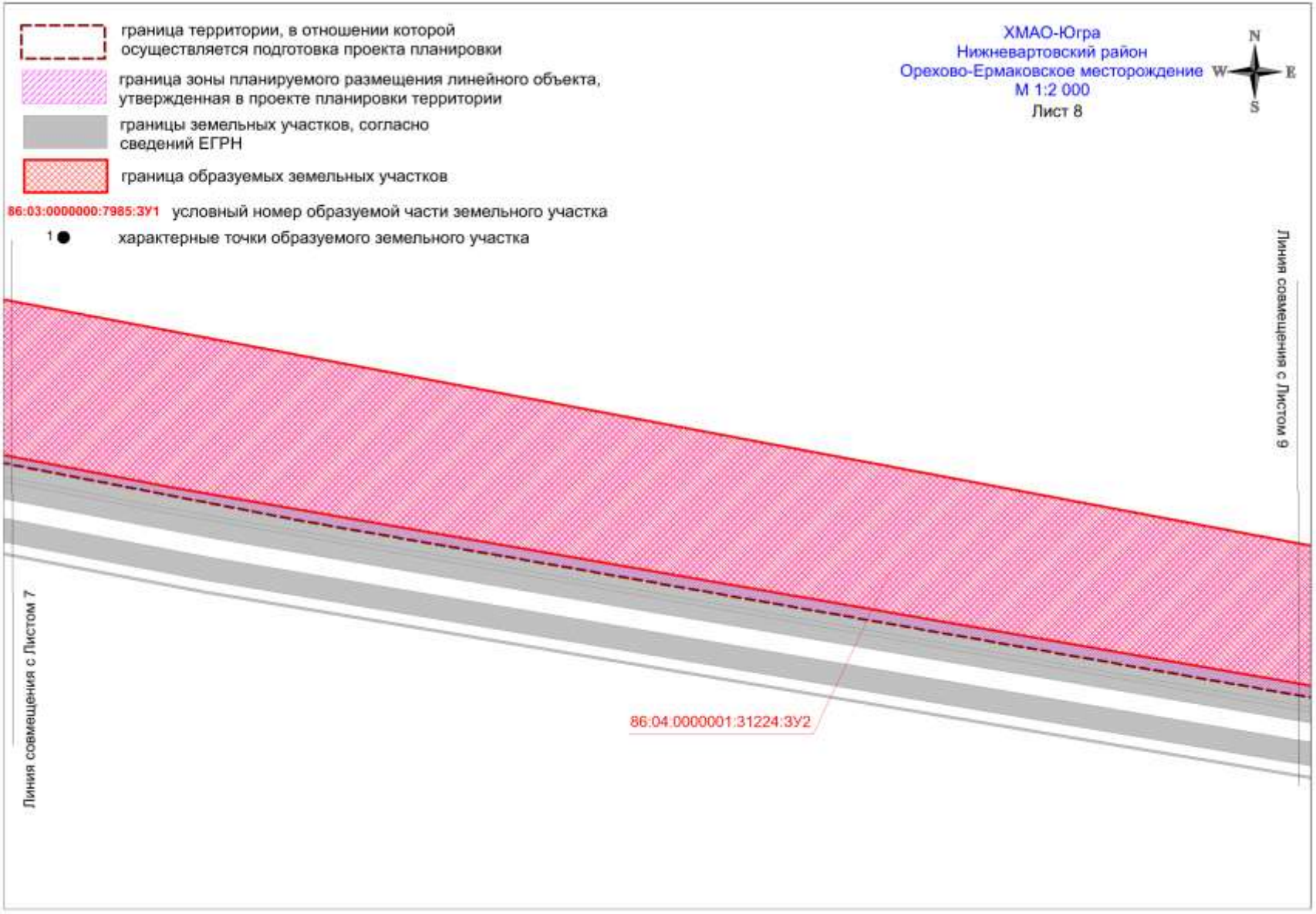

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Ореховo-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 3
N
W
E
S
86:04:0000001:31224:ЗУ1
Линия совмещения с Листом 4
Линия совмещения с Листом 2

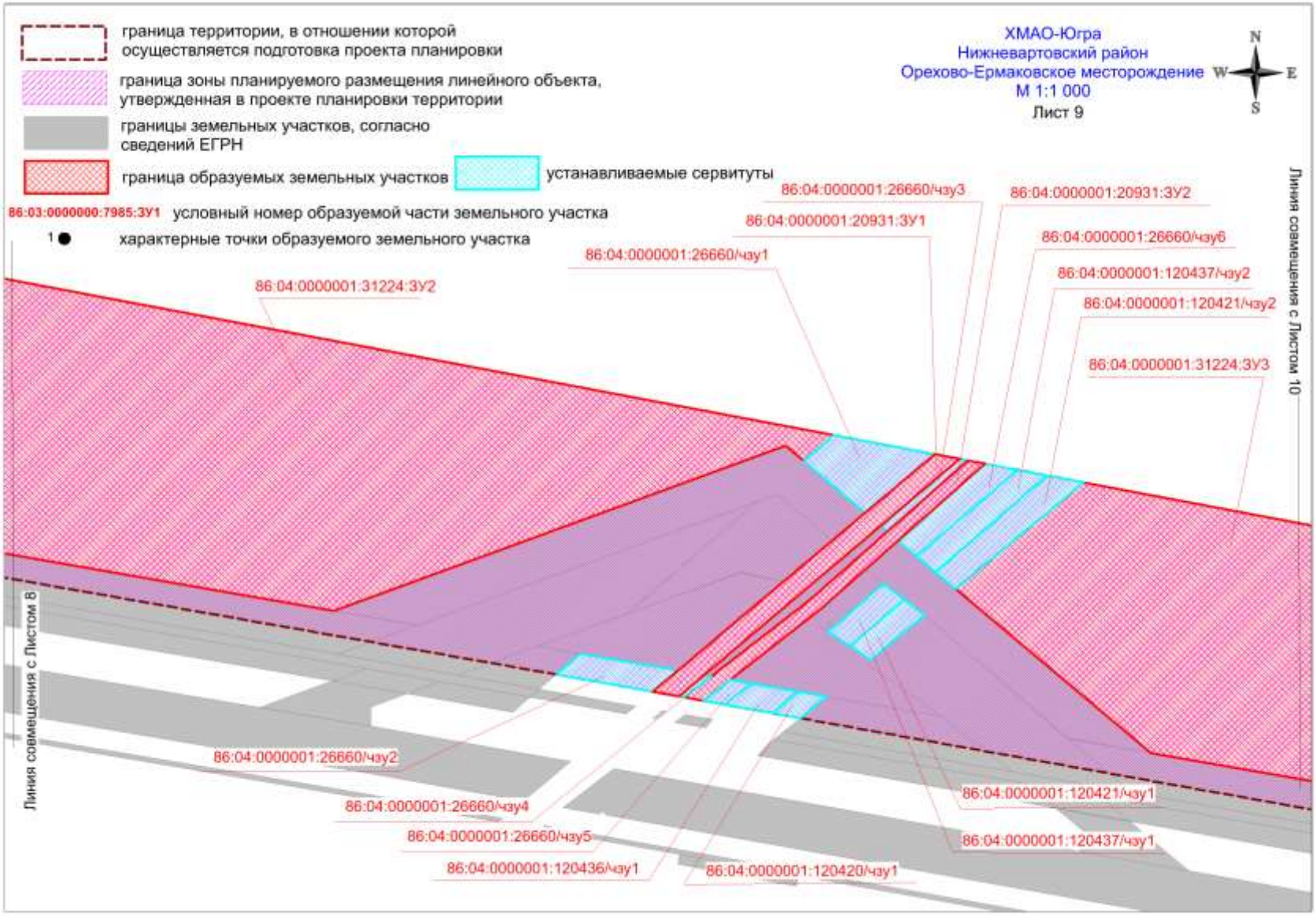

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 4
N
W
E
S
86:04:0000001:31224:ЗУ1
Линия совмещения с Листом 5
Линия совмещения с Листом 3

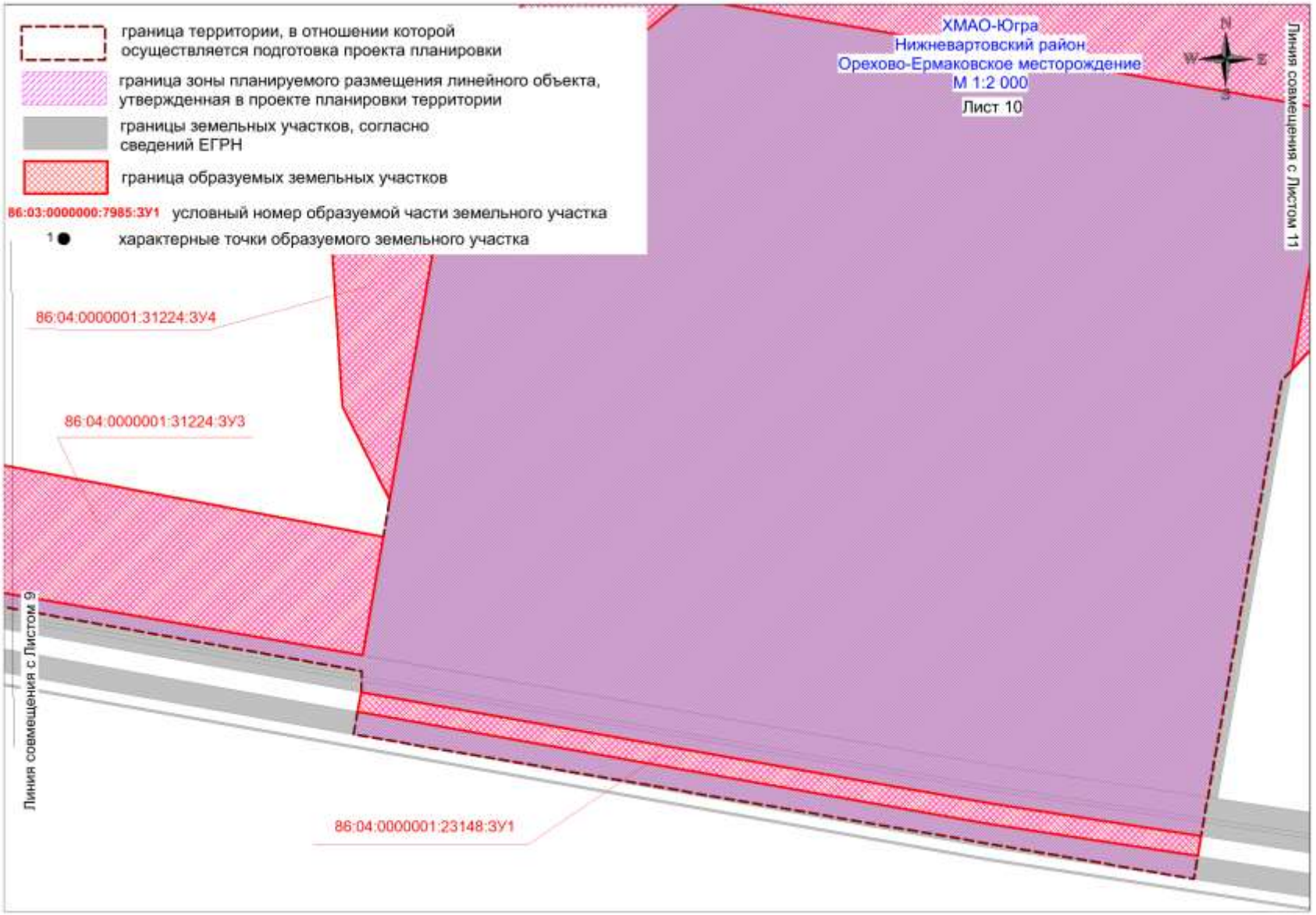

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 5
N
W
E
S
86:04:0000001:31224:ЗУ1
86:04:0000001:31224:ЗУ2
Линия совмещения с Листом 6
Линия совмещения с Листом 4

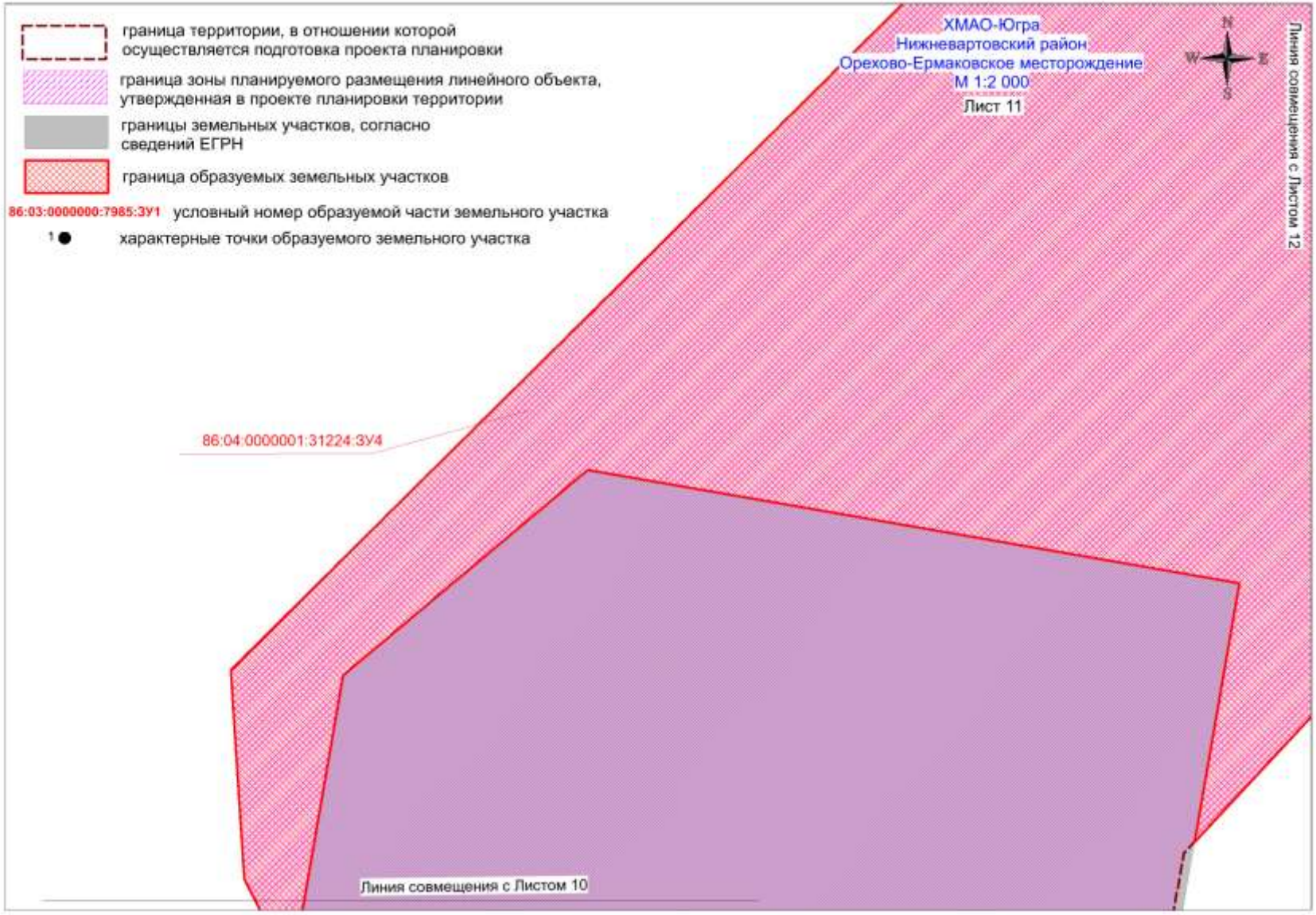

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 6
N
W
E
S
Линия совмещения с Листом 7
Линия совмещения с Листом 5
86:04:0000001:31224:ЗУ2

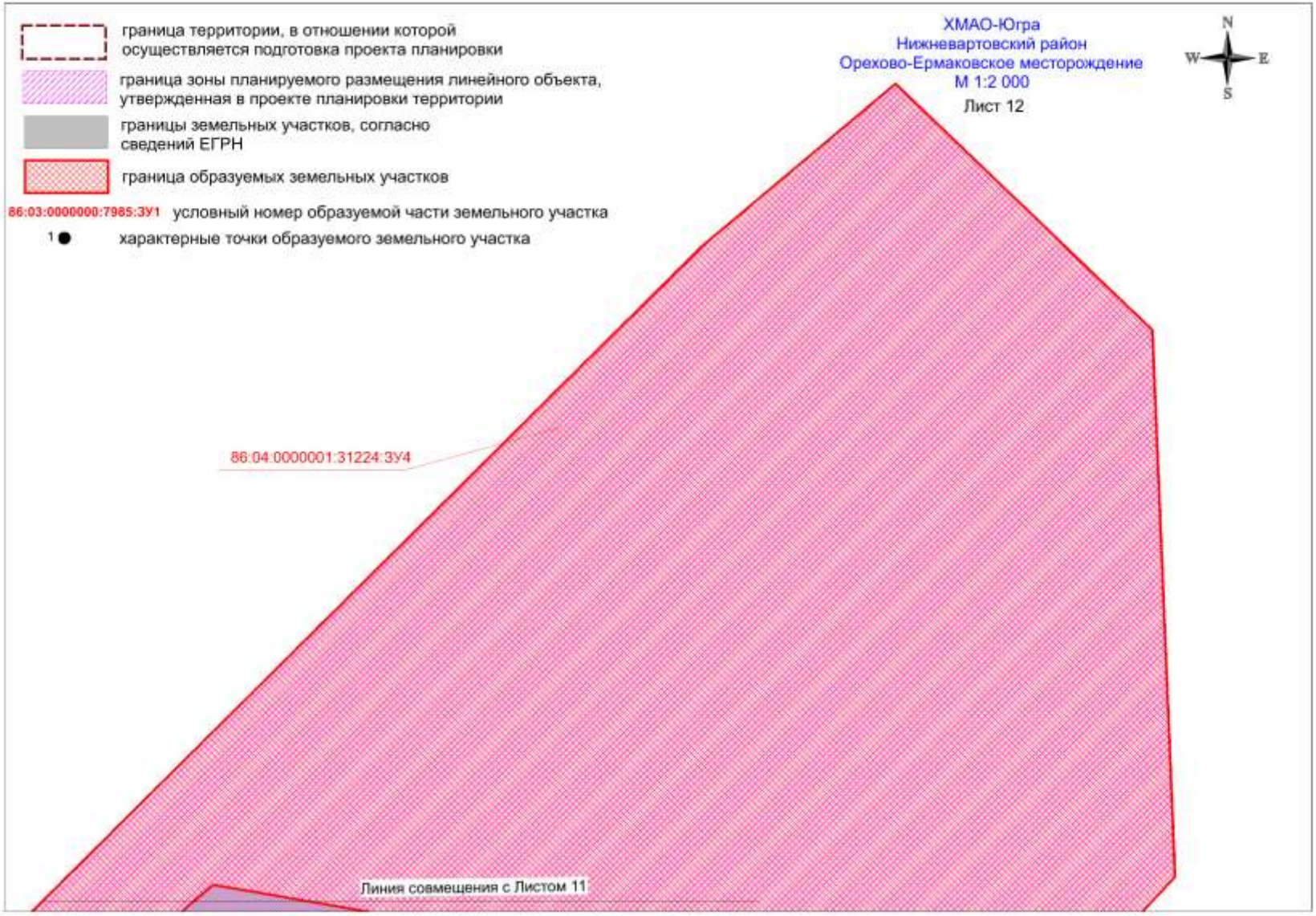

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 7
N
W
E
S
Линия совмещения с Листом 8
Линия совмещения с Листом 6
86:04:0000001:31224:ЗУ2


граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 8
N
W
E
S
Линия совмещения с Листом 9
Линия совмещения с Листом 7
86:04:0000001:31224:ЗУ2


граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
устанавливаемые сервитуты
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:1 000
Лист 9
N
W
E
S
86:04:0000001:26660/чзу3
86:04:0000001:20931:ЗУ2
86:04:0000001:20931:ЗУ1
86:04:0000001:26660/чзу6
86:04:0000001:26660/чзу1
86:04:0000001:120437/чзу2
86:04:0000001:31224:ЗУ2
86:04:0000001:120421/чзу2
86:04:0000001:31224:ЗУ3
Линия совмещения с Листом 10
Линия совмещения с Листом 8
86:04:0000001:26660/чзу2
86:04:0000001:26660/чзу4
86:04:0000001:120421/чзу1
86:04:0000001:26660/чзу5
86:04:0000001:120437/чзу1
86:04:0000001:120436/чзу1
86:04:0000001:120420/чзу1


граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 10
N
W
E
S
Линия совмещения с Листом 11
86:04:0000001:31224:ЗУ4
86:04:0000001:31224:ЗУ3
Линия совмещения с Листом 9
86:04:0000001:23148:ЗУ1


граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 11
N
W
E
S
Линия совмещения с Листом 12
86:04:0000001:31224:ЗУ4
Линия совмещения с Листом 10


граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
граница зоны планируемого размещения линейного объекта, утвержденная в проекте планировки территории
границы земельных участков, согласно сведений ЕГРН
граница образуемых земельных участков
86:03:0000000:7985:ЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка
1 характерные точки образуемого земельного участка
ХМАО-Югра
Нижневартовский район
Орехово-Ермаковское месторождение
М 1:2 000
Лист 12
N
W
E
S
86:04:0000001:31224:ЗУ4
Линия совмещения с Листом 11

2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае,если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	3	4	5	6	8
86:04:0000001: 31224:ЗУ1	86:04:0000001: 31224, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	10,1039	Раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 31224:ЗУ2	86:04:0000001: 31224, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	11,8562	Раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001:	86:04:0000001: 31224,	1,1746	Раздел земельного	Не	Земли лесного фонда

31224:ЗУ3	Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество		участка с сохранением исходного участка в измененных границах	относится к территории общего пользования	
86:04:0000001: 31224:ЗУ4	86:04:0000001: 31224, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	12,077	Раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 23148:ЗУ1	86:04:0000001: 23148, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,3114	Раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 20931:ЗУ1	86:04:0000001: 20931, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район	0,0336	Раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
86:04:0000001: 20931:ЗУ2	86:04:0000001: 20931, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район	0,0234	Раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Перечень земельных участков, на которых может быть размещен линейный объект на условиях сервитута					
86:04:0000001: 26660/чзу2	86:04:0000001: 26660, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-	0,011	Образование части	Не относится к территории общего	Земли лесного фонда

	Еганское участковое лесничество			пользования	
86:04:0000001: 120420/чзу1	86:04:0000001: 120420, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0033	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 26660/чзу4	86:04:0000001: 26660, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0007	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 120436/чзу1	86:04:0000001: 120436, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0055	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 26660/чзу5	86:04:0000001: 26660, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0025	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 26660/чзу1	86:04:0000001: 26660, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0236	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 26660/чзу3	86:04:0000001: 26660, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0037	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 26660/чзу6	86:04:0000001: 26660, Местоположение: ХМАО_Югра,	0,0139	Образование части	Не относится к	Земли лесного фонда

	Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество			территории общего пользования	
86:04:0000001: 120437/чзу2	86:04:0000001: 120437, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0155	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 120437/чзу1	86:04:0000001: 120437, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0084	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 120421/чзу1	86:04:0000001: 120421, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0079	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 120421/чзу2	86:04:0000001: 120421, Местоположение: ХМАО_Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Куль-Еганское участковое лесничество	0,0196	Образование части	Не относится к территории общего пользования	Земли лесного фонда
ИТОГО	35,6957				

В связи с тем, что проектируемый объект пересекает земельные участки с кадастровыми номерами 86:04:0000001:26660, 86:04:0000001:120420, 86:04:0000001:120436, 86:04:0000001:120437, 86:04:0000001:120421, необходимо оформление частного сервитута.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ.

Общая площадь участка: 12.3884 га.

Участок расположен в эксплуатационных лесах Мегионского территориального отдела-лесничества, в том числе:

Таблица 2

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесных кварталов	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Кадастровый номер/ номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Куль-Еганское/ Куль-Еганское	109	эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	86:04: 0000001: 31224:ЗУ1 /	12,0770	120770
2	Куль-Еганское/ Куль-Еганское	119	эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины	86:04: 0000001: 23148:ЗУ1 /	0,3114	3114

Общая площадь участка 12,3884 га.

Таблица 3

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12
Эксплуатационные леса										
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Куст скважин №360)										
12,0770	7,3824	-	-	-	7,3824	-	-	4,5360	0,1586	4,6946
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Подъезд к кусту скважин №360)										
0,3114	-	-	-	-	0,0000	0,2960	-	-	0,0154	0,3114
Всего по отводу										
12,3884	7,3824	-	-	-	7,3824	0,2960	-	4,5360	0,1740	5,0060

Сведения об особо защитных участков лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременения отсутствуют

Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь, га/запас древесины, куб.м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб.м			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Куст скважин №360)									
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	69	С	0,8655/52	-	-	-	0,8655/52
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	70	Б	5,9548/595	-	5,9548/595	-	-
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	71	-	0,2464/0	Болото			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	72	Б	0,5621/39	-	-	0,5621/39	-
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	84	-	4,2896/0	Болото			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	123	-	0,1586/0	Профиль			
Итого по Участку 1:					12,0770/686	-	5,9548/59	0,5621/39	0,8655/52

Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Подъезд к кусту скважин №360)									
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	119	30	-	0,2960/-	Автомобильная дорога			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	119	34	-	0,0154/-	Трассы коммуникации			
Итого по Участку 2:					0,3114/0	-	-	-	-
Всего по отводу:					12,3884/686	-	5,9548/595	0,5621/39	0,8655/52

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины, куб.м/га			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Эксплуатационные	109	69	С	7С3Б	140	5А	0,4	-	-	-	60
Эксплуатационные	109	70	Б	10Б	50	4	0,8	-	100	-	-
Эксплуатационные	109	72	Б	7Б3С	55	4	0,6	-	-	70	-

Объекты лесной инфраструктуры:

Таблица 7

№ ПП	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты лесного семеноводства

Таблица 8

№ ПП	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 9

№ ПП	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мегионское	Куль-Еганское	109	123	Профиль	га	0,1586
2	Мегионское	Куль-Еганское	119	30	Автомобильная дорога	га	0,2960
3	Мегионское	Куль-Еганское	119	34	Трассы коммуникации	га	0,0154

Участок пригоден для заявленных целей.

Цели использования: всего 12,3884 га, в том числе:

Вид использования лесов: Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины.

Площадь: 12,3884 га, из них:

Защитные леса – 0,0000 га,

Эксплуатационные леса – 12,3884 га.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ.

Участок расположен в эксплуатационных лесах Мегионского территориального отдела-лесничества, в том числе:

Таблица 10

№ участка	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер лесных кварталов	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Кадастровый номер/ номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Куль-Еганское/ Куль-Еганское	107, 108, 118	эксплуатационные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04: 0000001: 31224:ЗУ1 /	10,1039	101039
2	Куль-Еганское/ Куль-Еганское	108, 109, 118, 119	эксплуатационные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04: 0000001: 31224:ЗУ2 /	11,8562	118562
3	Куль-Еганское/ Куль-Еганское	109, 119	эксплуатационные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04: 0000001: 31224:ЗУ3 /	1,1746	11746

Общая площадь участка 23,1347 га.

Таблица 11

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12
Эксплуатационные леса										
Линия электропередачи классом напряжение до 35 кВ включительно (ВЛ 6 кВ №1 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360; ВЛ 6 кВ №2 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360)										
10,1039	8,3405	-	-	-	8,3405	0,1068	0,0091	1,2591	0,3884	1,7634
Линия электропередачи классом напряжение до 35 кВ включительно (ВЛ 6 кВ №1 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360; ВЛ 6 кВ №2 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360)										
11,8562	8,1649	-	-	-	8,1649	-	0,0064	3,1350	0,5499	3,6913
Линия электропередачи классом напряжение до 35 кВ включительно (ВЛ 6 кВ №1 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360; ВЛ 6 кВ №2 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360)										
1,1746	-	-	-	-	0,0000	-	-	1,0805	0,0941	1,1746
Всего по отводу										
23,1347	16,5054	-	-	-	16,5054	0,1068	0,0155	5,4746	1,0324	6,6293

Сведения об особо защитных участков лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 12

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Мегионское	Куль-Еганское	Водоохранные зоны	108	47	0,5069

Сведения об обременениях: обременения отсутствуют

Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 13

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь, га/запас древесины, куб.м	В том числе по группам возраста древостоя, га/куб.м			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Линия электропередачи классом напряжение до 35 кВ включительно (ВЛ 6 кВ №1 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360; ВЛ 6 кВ №2 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360)									
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	107	48	Б	0,2574/31	-	0,2574/31	-	-
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	107	49	-	0,5506/0	Болото			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	107	51	-	0,7085/0	Болото			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	107	52	Б	2,4224/315	-	-	-	2,4224/315
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	107	54	-	0,0547/0	Профиль			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	31	К	2,0586/432	-	-	-	2,0586/432
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	32	К	1,7488/245	-	-	-	1,7488/245
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	33	К	0,9452/198	-	-	-	0,9452/198
Эксплуатационные ОЗУ	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	47	Б	0,5069/46	-	-	0,5069/46	-
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	49	Б	0,4012/36	-	-	0,4012/36	-
эксплуатационные	Куль-Еганское /	108	51	-	0,0091/0	Квартальная просека			

	Куль-Еганское								
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	53	-	0,0104/0	Ручей			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	56	-	0,2311/0	Профиль			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	63	-	0,1068/0	Зимник			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	118	39	-	0,0894/0	Трассы коммуникации			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	118	42	-	0,0028/0	Трассы коммуникации			
Итого по Участку 1:					10,1039/1303	-	0,2574/31	0,9081/82	7,175/1190
Линия электропередачи классом напряжение до 35 кВ включительно (ВЛ 6 кВ №1 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360; ВЛ 6 кВ №2 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360)									
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	35	Б	2,8465/455	-	-	-	2,8465/455
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	36	С	0,9608/19	-	-	-	0,9608/19
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	49	Б	0,0565/5	-	-	0,0565/5	-
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	108	56	-	0,0361/0	Профиль			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	44	С	1,6308/65	-	-	-	1,6308/65
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	59	Б	1,3325/173	-	-	-	1,3325/173
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	60	С	1,2961/45	-	-	-	1,2961/45
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	61	С	0,0417/3	-	-	-	0,0417/3
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	62	-	3,1350/0	Болото			

эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	83	-	0,0070/0	Трасса газопровода			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	123	-	0,0755/0	Профиль			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	125	-	0,0064/0	Квартальная просека			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	118	39	-	0,0112/0	Трассы коммуникации			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	119	34	-	0,4201/0	Трассы коммуникации			
Итого по Участку 2:					11,8562/765	-	-	0,0565/5	8,1084/760
Линия электропередачи классом напряжение до 35 кВ включительно (ВЛ 6 кВ №1 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360; ВЛ 6 кВ №2 т.вр.Куст №360-КТПН №1 Куст №360)									
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	71	-	1,0805/0	Болото			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	109	123	-	0,0205/0	Профиль			
эксплуатационные	Куль-Еганское / Куль-Еганское	119	34	-	0,0736/0	Трассы коммуникации			
Итого по Участку 3:					1,1746/0	-	-	-	-
Всего по отводу:					23,1347/2068	-	0,2574/31	0,9646/87	15,2834/1950

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 14

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины, куб.м/га			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Эксплуатационные	107	48	Б	8Б2К	50	3	0,8	-	120	-	-
Эксплуатационные	107	52	Б	8Б2К	80	4	0,7	-	-	-	130
Эксплуатационные	108	31	К	7К1Е2Б	230	4	0,5	-	-	-	210
Эксплуатационные	108	32	К	5К1Е4Б	240	5	0,4	-	-	-	140
Эксплуатационные	108	33	К	8К1Е1Б	240	4	0,5	-	-	-	210
Эксплуатационные	108	35	Б	6Б2К1Е1П	120	4	0,7	-	-	-	160
Эксплуатационные	108	36	С	10С	140	5Б	0,3	-	-	-	20
Эксплуатационные	108	47	Б	6Б2К2Е	55	4	0,6	-	-	90	-
Эксплуатационные	108	49	Б	6Б2К2Е	55	4	0,6	-	-	90	-
Эксплуатационные	109	44	С	6С4Б	150	5Б	0,4	-	-	-	40
Эксплуатационные	109	59	Б	8Б2К	80	4	0,7	-	-	-	130
Эксплуатационные	109	60	С	10С	150	5Б	0,3	-	-	-	35
Эксплуатационные	109	61	С	6С2К2Б	160	5Б	0,4	-	-	-	60

Объекты лесной инфраструктуры:

Таблица 15

№ ПП	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мегионское	Куль-Еганское	108	51	Квартальная просека	га	0,0091
2	Мегионское	Куль-Еганское	109	125	Квартальная просека	га	0,0064

Объекты лесного семеноводства

Таблица 16

№ ПП	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 17

№ ПП	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мегионское	Куль-Еганское	107	54	Профиль	га	0,0547
2	Мегионское	Куль-Еганское	108	56	Профиль	га	0,2672
3	Мегионское	Куль-Еганское	108	63	Зимник	га	0,1068
4	Мегионское	Куль-Еганское	109	83	Трасса газопровода	га	0,0070
5	Мегионское	Куль-Еганское	109	123	Профиль	га	0,0960
6	Мегионское	Куль-Еганское	118	39	Трассы коммуникации	га	0,1006
7	Мегионское	Куль-Еганское	118	42	Трассы коммуникации	га	0,0028
8	Мегионское	Куль-Еганское	119	34	Трассы коммуникации	га	0,4937

Участок пригоден для заявленных целей.

Цели использования: всего 23,1347 га, в том числе:

Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Площадь: 23,1347 га, из них:

Защитные леса – 0,0000 га,

Эксплуатационные леса – 23,1347 га.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 18

№ п/п	X	У
1	2	3
86:04:0000001:31224:ЗУ1		
1	937198.82	4379588.75
2	937350.74	4378763.9
3	937509.15	4377911.82
4	937538.36	4377859.5
5	937547.16	4377809.48
6	937539.98	4377760.5
7	937655.65	4377192.93
8	937630.59	4377187.32
9	937557.61	4377538.32
10	937483.58	4377925.11
11	937462.07	4377924.06
12	937153.78	4379543.57
1	937198.82	4379588.75
86:04:0000001:31224:ЗУ2		
1	936735.88	4381544.38
2	937195.62	4379605.44
3	937150.61	4379560.29
4	937148.51	4379571.31
5	937102.34	4379767.33
6	936978.02	4380248.8
7	936844.13	4380803.44
8	936703.48	4381436.07
9	936703.46	4381436.2
10	936734.08	4381534.04
11	936730.68	4381537.74
1	936735.88	4381544.38
86:04:0000001:31224:ЗУ3		
1	936701.88	4381568.81
2	936723.34	4381597.24
3	936673.35	4381807.94
4	936623.27	4381796.82
5	936665.04	4381608.81
1	936701.88	4381568.81
86:04:0000001:31224:ЗУ4		
1	937159.02	4382168.16
2	937224.46	4382253.98
3	937114.54	4382358.48
4	936881.46	4382357.32
5	936726.5	4382198.83
6	936835.91	4382223.13
7	936897.15	4381947.51
8	936814.33	4381839.26
9	936688.98	4381811.41
10	936729.72	4381793.06
11	936818.8	4381791.4
1	937159.02	4382168.16
86:04:0000001:23148:ЗУ1		
1	936529.69	4382150.89
2	936547.4	4382062.94
3	936607.6	4381795.37
4	936599.44	4381793.46
5	936538.99	4382060.92
6	936521.19	4382148.99
1	936529.69	4382150.89
86:04:0000001:20931:ЗУ1		
1	936683.24	4381503.48
2	936687.32	4381508.8
3	936687.3	4381508.84
4	936696.6	4381520.96
5	936730.84	4381565.76
6	936729.56	4381570.98
7	936710.56	4381546.22
8	936710.4	4381546.04
9	936702.92	4381536.3
10	936701.7	4381534.72
11	936700.22	4381532.8
12	936686.12	4381514.46
13	936686.12	4381514.42
14	936681.84	4381508.84
15	936683.12	4381503.3
1	936683.24	4381503.48
86:04:0000001:20931:ЗУ2		
1	936701.7	4381538.52
2	936708.1	4381546.48
3	936708.32	4381546.74
4	936709.12	4381547.72
5	936709.1	4381547.74
6	936714.78	4381554.84
7	936717.72	4381558.44
8	936729.16	4381572.68
9	936728.3	4381576.28
10	936703.26	4381545.24
11	936699.32	4381540.34
12	936697.62	4381537.92
13	936697.6	4381537.88
14	936693.92	4381532.72
15	936681.42	4381514.98
16	936680.7	4381513.94
17	936681.62	4381509.94
18	936685.72	4381515.88
19	936700	4381536.12

1	936701.7	4381538.52
86:04:0000001:26660/чзу1		
1	936730.68	4381537.74
2	936735.88	4381544.38
3	936730.84	4381565.76
4	936719.06	4381550.3
1	936730.68	4381537.74
86:04:0000001:26660/чзу2		
1	936691.86	4381488.24
2	936687.32	4381508.8
3	936683.1	4381503.3
4	936687.72	4381482.98
1	936691.86	4381488.24
86:04:0000001:26660/чзу3		
1	936710.52	4381546.24
2	936729.56	4381570.98
3	936729.16	4381572.68
4	936714.78	4381554.84
5	936716.04	4381553.48
1	936710.52	4381546.24
86:04:0000001:26660/чзу4		
1	936681.84	4381508.84
2	936686.12	4381514.42
3	936685.72	4381515.88
4	936681.62	4381509.94
1	936681.84	4381508.84
86:04:0000001:26660/чзу5		
1	936680.68	4381513.96
2	936684.84	4381519.92
3	936683.8	4381524.56
4	936680.42	4381519.36
5	936679.62	4381518.62
1	936680.68	4381513.96
86:04:0000001:26660/чзу6		
1	936712.68	4381557.08
2	936728.3	4381576.28
3	936728.28	4381576.42
4	936726.68	4381583.18
5	936709.3	4381560.74
6	936703.74	4381553.56
7	936703.78	4381553.56
8	936703.78	4381553.58
1	936712.68	4381557.08
86:04:0000001:120420/чзу1		
1	936676.02	4381534.52
2	936677.34	4381528.66
3	936681.66	4381534.16
4	936680.34	4381540.26
5	936676.96	4381535.84
1	936676.02	4381534.52
86:04:0000001:120436/чзу1		
1	936679.62	4381518.64
2	936680.42	4381519.36
3	936683.8	4381524.56
4	936681.66	4381534.16
5	936677.34	4381528.66
1	936679.62	4381518.64
86:04:0000001:120437/чзу1		
1	936694.16	4381541.06
2	936694.16	4381541.1
3	936694.5	4381541.62
4	936703.74	4381553.56
5	936703.78	4381553.58
6	936700.22	4381557.76
7	936690.76	4381545.7
1	936694.16	4381541.06
86:04:0000001:120437/чзу2		
1	936709.28	4381560.76
2	936726.68	4381583.16
3	936725.18	4381589.48
4	936705.92	4381565
5	936705.68	4381564.68
1	936709.28	4381560.76
86:04:0000001:120421/чзу1		
1	936690.76	4381545.7
2	936700.22	4381557.76
3	936696.7	4381561.94
4	936691.14	4381554.52
5	936687.64	4381549.98
6	936687.62	4381549.96
1	936690.76	4381545.7
86:04:0000001:120421/чзу2		
1	936705.66	4381564.7
2	936722.8	4381586.46
3	936725.18	4381589.48
4	936723.34	4381597.22
5	936703.62	4381571.1
6	936701.92	4381568.78
1	936705.66	4381564.7

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в местной системе координат МСК-86, 4 зона.

Таблица 19

№ п/п	X	Y
1	937631,22	4377079,72
2	937676,96	4377089,38
3	937655,64	4377192,94
4	937539,98	4377760,5
5	937547,16	4377809,48
6	937538,36	4377859,5
7	937509,16	4377911,82
8	937350,74	4378763,9
9	937348,72	4378776,56
10	937198,82	4379588,76
11	937195,62	4379605,44
12	936735,88	4381544,38
13	936723,34	4381597,22
14	936673,34	4381807,96
15	936688,98	4381811,42
16	936729,72	4381793,06
17	936818,8	4381791,4
18	937159,02	4382168,16
19	937224,46	4382253,98
20	937114,54	4382358,48
21	936881,46	4382357,32
22	936721,94	4382194,16
23	936529,72	4382150,9
24	936521,24	4382149
25	936511,54	4382146,84
26	936589,82	4381791,38
27	936599,46	4381793,46
28	936607,64	4381795,38
29	936616,6	4381796,22
30	936676,02	4381534,52
31	936687,72	4381482,98
32	936828	4380855,3
33	936939,52	4380395,8
34	937149,18	4379552,24
35	937309,02	4378702,14
36	937468,9	4377835,96
37	937478,14	4377838,1

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Целевым назначением и разрешённым использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешённое использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Виды разрешённого использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённого Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10 ноября 2020 года (с изменениями), для земель лесного фонда - в соответствии со статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Виды разрешённого использования земельного участка

Таблица 20

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
86:04:0000001:31224:ЗУ1	10,1039	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:31224:ЗУ2	11,8562	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:31224:ЗУ3	1,1746	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:31224:ЗУ4	12,077	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины
86:04:0000001:23148:ЗУ1	0,3114	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; заготовка древесины
86:04:0000001:20931:ЗУ1	0,0336	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Разведка и добыча полезных ископаемых

86:04:0000001:20931:ЗУ2	0,0234	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Разведка и добыча полезных ископаемых
86:04:0000001:26660/чзу2	0,011	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:04:0000001:120420/чзу1	0,0033	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:26660/чзу4	0,0007	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:04:0000001:120436/чзу1	0,0055	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:26660/чзу5	0,0025	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:04:0000001:26660/чзу1	0,0236	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:04:0000001:26660/чзу3	0,0037	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:04:0000001:26660/чзу6	0,0139	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; Заготовка древесины
86:04:0000001:120437/чзу2	0,0155	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:120437/чзу1	0,0084	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:120421/чзу1	0,0079	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:120421/чзу2	0,0196	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов